

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

K

(Komló, közösen használt tárolóedényre vonatkozó közszolgáltatás)

Vevőazonosító:	Iktatószám: DK-27-9-14- /B-1/2019	Ügyintéző:
----------------	-----------------------------------	------------

(Közszolgáltató tölti ki)

melyet egyrésztől:

A közszolgáltatással érintett társasház, lakásszövetkezet, tulajdonosi közösség megnevezése:

--

adatai:

cím:	
adószám:	
bankszámlaszám:	
(közös) képviselője:	
lakcím, székhely:	
értesítési cím:	
telefonszám/e-mail cím:	

Jelen nyomtatvány aláírásával az ingatlanhasználó hozzájárul ahhoz, hogy a Dél-Kom Nonprofit Kft. az önkéntesen megadott személyes adatait a vonatkozó jogszabályok és szabályzatok szerint kezelje.

A.) A szerződéssel érintett háztartások száma összesen: db

Hulladéktároló edény	770 liter	1100 liter
Mennyiség (db)		

(Kérjük a megfelelő adatot az edényméret alá számmal beírni!)

A 19/2017.(VI.29) önkormányzati rendelet 5. fejezet 8.§ (4) pontja szerint:

A kötelezően igénybe veendő gyűjtőedény (fém vagy műanyag) minimális űrmértéke és darabszáma: társasház és lakásszövetkezet esetén:

- tízemeletes tömblakásos épületekben lépcsőházanként 3 db 770 literes gyűjtőedény
- négyemeletes tömblakásos épületeknél
 - 14-16 lakásonként 1 db 1100 literes BOBR szabványú gyűjtőedény,
 - 13, illetve ennél kisebb lakásszám esetén 1 db 770 literes gyűjtőedény biztosítása kötelező.

B.) A számla kiegyenlítésének módja: **készpénz-átutalási megbízással (postai csekk)**

átutalással

átutalással lakossági folyószámláról beszédési megbízás útján

(Kérjük a megfelelőt X-szel megjelölni!)

mint ingatlantulajdonos, birtokos, használó (a továbbiakban együtt: **ingatlanhasználó**)

másrészről a: **Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
(székhely: 7632 Pécs, Siklósi u. 52, Cg. 02-09-064556 Adószám: 11541587-2-02, www.delkom.hu)
mint **közszolgáltató** kötöttek az alulírt napon és helyen.

Szerződő Felek arra figyelemmel, hogy **Komló Város Önkormányzatának** települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló rendelete (továbbiakban: Ör) – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény előírásaival összhangban - előírja a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kötelező igénybevételét, az alábbiak szerint állapodnak meg.

- 1.) A közszolgáltató köteles a helyi rendszeres közszolgáltatásba bevont ingatlanhasználók által összegyűjtött települési hulladékot **az önkormányzati rendeletben meghatározott gyakoriság – heti 2 alkalommal - és rend szerint** elszállítani és kezeléséről gondoskodni.
- 2.) Az ingatlanhasználó köteles a rendszeres hulladékszállításba bevont területen a szervezett közszolgáltatást igénybe venni, a települési hulladékot az Ör.-ben szabályozott, és ennek alapján az általa szerződött gyűjtőedényben összegyűjteni és szállítási napon a közszolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- 3.) A közszolgáltató szolgáltatási kötelezettsége a szabványos, szerződött, zárt, rendeltetésszerűen használható állapotban lévő (sérülésmentes) tárolóedényben, valamint eseti jelleggel a közszolgáltatótól vásárolt, jelzéssel ellátott zsákban elhelyezett települési hulladéokra áll fenn.
- 4.) **2017. július 1-jén hatályos díj:**

edényméret:	egyszeri ürítési díj:	negyedéves bruttó díj (heti kétszeri ürítés figyelembevételével):
770 l	2 267,- Ft + ÁFA	74 856, Ft-
1100 l	3 236,- Ft + ÁFA	106 851, Ft-

A közszolgáltatás díja: az Ör. által előírt – fentiek szerint – szerződött szabványos méretű edények számának, valamint az egyszeri ürítési díj és az átlagos ürítés szám szorzataként kerül kiszámításra.

- 5.) A települési hulladék kezelésével kapcsolatosan megállapított díjat 2016. április 1. napjától a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (NHKV Zrt.) számlával érvényesíti.
- 6.) A ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatás díját az NHKV Zrt. által negyedévente kibocsátott számlában szereplő határidőben kiegyenlíteni.
- 7.) Késedelmes fizetés esetén az NHKV Zrt. a Ptk. 6:48. §-ban meghatározott késedelmi kamatot, valamint a fizetési felszólítással kapcsolatos ügyleti költséget jogosult felszámítani.
- 8.) Az ingatlanhasználó köteles az általa az Ör. figyelembevételével kiválasztott zárható szabványos tárolóedényt – amennyiben ezzel nem rendelkezik – beszerezni.
- 9.) A közszolgáltató illetve az NHKV Zrt. jogosult a szerződésben szereplő tárolóedény meglétét, annak méretét és számát ellenőrizni.
- 10.) Hulladéktároló edényt közterületen elhelyezni vagy tartósan tárolni kizárólag az önkormányzat külön rendeletében szabályozott közterületre vonatkozó rendelkezések megtartásával, a közszolgáltatóval történő egyeztetés után lehet. A hulladéktároló edényzet helyét a domborzati viszonyok és az időjárási tényezők figyelembevételével az edény használójának, tulajdonosának kell kialakítani az edényzet helyzetváltoztatásának, elmozdulásának, elgurulásának, felborulásának, az esetleges károkozásnak a megakadályozására alkalmas módon.
- 11.) A gyűjtőedényben nem helyezhető el olyan anyag (forró hamu, maró, mérgező anyag, állati tetem, folyékony vagy befagyott zsiradék, gyúlékony vagy robbanóanyag, kő és épülettörmelék, nagyobb terjedelmű, súlyú tárgy stb.), amely veszélyezteti a hulladékszállítással foglalkozó dolgozó egészségét, vagy megrongálhatja a gyűjtő járművet és annak berendezéseit, illetve ártalmatlanítása során veszélyezteti a környezetét.
- 12.) Az ingatlanhasználó kötelezi magát arra, hogy a gyűjtőedényben kizárólag a háztartásban szokásosan keletkező hulladékot helyezi el, tömörítés nélkül, annak érdekében, hogy a hulladékszállítás során alkalmazott gépi ürítést ne akadályozza.

- 13.) A közszolgáltató köteles a tárolóedények ürítését kíméletesen, a tőle elvárható gondossággal elvégezni. Ennek elmulasztása esetén az ebből keletkező kárért a közszolgáltató anyagi felelősséggel tartozik.
- 14.) Kártérítési igény esetén a közszolgáltató köteles azt kivizsgálni és jogos igény esetén kijavításról, kicserélésről saját költségén gondoskodni. Nem megalapozott kártérítési igény esetén az esetleges szakértői költséget az ingatlanhasználó viseli.
- 15.) A közszolgáltató fenntartja magának azt a lehetőséget, hogy a szerződött tárolóedény azonosítására megkülönböztető jelzést alkalmazzon. Ennek bevezetése esetén az ingatlanhasználó vállalja, hogy a közszolgáltatónak a tárolóedény azonosítására rendszeresített jelzését (matrica) a tárolóedényén elhelyezi, illetve lehetővé teszi, hogy azt a közszolgáltató képviselője a tárolóedényen elhelyezze.
- 16.) A közszolgáltatási díjtételek jogszabályon alapuló módosulása esetén a jelen szerződés módosítására nem kerül sor, a közszolgáltató a vonatkozó jogszabály szerint a szerződött tárolóedényre meghatározott, mindenkor aktuális díjat jogosult számlázni.
- 17.) A közszolgáltató köteles sajtó vagy szórólap útján az ingatlanhasználókat tájékoztatni a szállítás rendjének, a díj mértékének megváltozásáról, valamint az ünnepnapai szállítás rendjéről.
- 18.) Nem tagadható meg a díj fizetése abban az esetben, ha az ingatlanhasználó a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást az ingatlanhasználó részére felajánlotta, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolta.
- 19.) A közszolgáltatási díjhátralék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül melynek behajtására 2016. április 1. napjától az NHKV Zrt. jogosult.
- 20.) A közszolgáltató feladata a folyamatos és zavartalan közszolgáltatás biztosítása, kivéve, ha ebben természeti vagy egyéb elháríthatatlan ok akadályozta – ideértve azt az esetet is, amikor a közszolgáltató rendszeresített járművével a gyűjtőedényt önhibáján kívül nem tudja megközelíteni. Ilyen esetben is a közszolgáltató köteles az akadály elhárulását követő következő szállítási napon elszállítási kötelezettségének eleget tenni.
- 21.) Az ingatlanhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy a hulladékgyűjtő tartályok tárolóhelyét tisztán és akadálymentesen tartja, télen a hótól megtisztítja.
- 22.) A közszolgáltató köteles a tárolóedény kiürítése alkalmával szennyeződött közterület megtisztítására, ez a kötelezettsége nem terjed ki a tárolóedények mellé nem szabályos módon elhelyezett hulladékból eredő szennyezésre.
- 23.) A közszolgáltató jogosult megtagadni a hulladék elszállítását:
- a szerződéstől eltérő tárolóedény kihelyezése esetén,
 - ha a tárolóedényben a 11. pontban felsorolt anyag került elhelyezésre,
 - a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem a közszolgáltatótól vásárolt jelzett zsákban kerül kihelyezésre,
 - a hulladék oly módon kerül kihelyezésre, hogy a tárolóedény mozgatásakor a kiszóródás veszélye fennáll (nem lezárt illetve sérült edény),
 - ha a tárolóedény körül szabálytalanul, annak mozgatását és ürítését akadályozó módon többlethulladék került kihelyezésre,
 - a tárolóedények matricájának hiánya illetve sérülése esetén, amennyiben a tárolóedények jelzése bevezetésre kerül.
- 24.) A lakásszövetkezetek, társasházak, tulajdonosi közösségek esetében a közös képviselő, illetve a képviselőre feljogosított személy gondoskodik a társasházi törvény, lakásszövetkezeti törvény, illetve a tulajdonközösségre vonatkozó egyéb jogszabály figyelembevételével a tulajdonosi közösség által hozott belső döntések alapján a közszolgáltatási díj felosztásáról, határidőben történő beszedéséről és az NHKV Zrt részére történő kiegyenlítésről.
- 25.) A jelen szerződésben megjelölt képviselő jogosult és köteles a közszolgáltatási szerződés megkötésére, aláírására, módosítására, adatszolgáltatásra, egyeztetésre, elszámolásra és a közszolgáltatóval való kapcsolattartásra.

26.) Amennyiben a társasház, lakásszövetkezet, tulajdonosi közösség vállalja, hogy a közszolgáltató rendelkezésére bocsátja azt a közgyűlési határozatot (vagy egyéb belső döntést), amely rendelkezik a közszolgáltatási díj felosztásáról, feltünteti a díjfizetésre kötelezett tulajdonosok, használók nevét és személyes adatait (anyja neve, születési hely és idő), úgy a közszolgáltató gondoskodik az egyedi ingatlanhasználók felé történő számlázás érdekében az NHKV Zrt. részére történő adatszolgáltatás nyújtásáról. Az adatszolgáltatást követően az NHKV Zrt. gondoskodik az egyes ingatlanhasználók részére a számla kiállításáról és a díj beszedéséről. A közgyűlési határozat (egyéb belső döntés), adatszolgáltatás és egyéb nyilatkozat, igazolás csatolása esetén a változás ezen iratok hiánytalan beérkezését követő első számlázási időszaktól hatályosul.

27.) A közös képviselő személyében bekövetkezett változást a korábbi és az új közös képviselő egyetemlegesen kötelesek a közszolgáltatónak 15 napon belül írásban bejelenteni. A jelen szerződés 26. pontjában írt esetben az egyedi ingatlanhasználó személyében és adataiban bekövetkezett változást az érintett korábbi és új ingatlanhasználó, valamint a közös képviselő köteles bejelenteni. A bejelentés elmulasztásából eredő jogkövetkezményekért a társasház, lakásszövetkezet vagy tulajdonosi közösség felelős.

28.) A szerződés egyéb elemeiben történő módosítása a közszolgáltatónál írásban vagy az ügyfélszolgálaton szóban kezdeményezhető. A szerződésmódosítást írásba kell foglalni. A szerződésmódosítás vagy a pótlólagos adatszolgáltatás esetén a közszolgáltatási jogviszonyra vonatkozó változás a módosítás, illetve adatszolgáltatás időpontját követő hó első napjától hatályosul. A tárolóedényre vonatkozó szerződésmódosításra akkor kerülhet sor, ha a korábbi tárolóedény cseréje megtörtént.

29.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a települési hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló helyi önkormányzati rendelet a felek jogviszonyát érintő bármely rendelkezése megváltozik, úgy a jelen szerződés külön írásbeli módosítás nélkül, az ingatlanhasználó egyszeri írásbeli értesítésével, illetve sajtó útján, vagy helyben szokásos közzététellel megváltozik. Az Ör. módosítása ezzel, egyéb intézkedés nélkül e szerződést megváltoztatja.

A közszolgáltatás kezdő időpontja:		(év)		(hó)	01	napjától.
------------------------------------	--	------	--	------	-----------	-----------

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hulladékgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokban, a Ptk-ban és az Ör.-ben foglaltak az irányadók.

Amennyiben a Felek között a települési hulladékra vonatkozó közszolgáltatásra korábban szerződés jött létre, úgy a jelen szerződés az előző helyébe lép.

Kelt: Komló,

.....
Ingatlanhasználó
(képviseletében eljáró személy)

.....
Dél-Kom Nonprofit Kft.
Közszolgáltató